

都産技研の 製品開発支援ラボ



本部の外観



多摩テクノプラザ(本館)の外観



都産技研では、新製品・新技術の開発を行う企業などを支援するために、24時間利用可能な施設として、製品開発支援ラボを本部に19室、多摩テクノプラザに5室設置しています。

地方独立行政法人
東京都立産業技術研究センター



◇ 概要

製品開発支援ラボは、入居者の方が複数年にわたり実験室・試験室としてご利用いただける賃貸スペースです。

ラボの活用と都産技研の技術支援により、製品開発などのスピードを短縮することができ、先端的ものづくり分野や研究開発型企业にとって多くのメリットがある施設です。

◇ 特徴

- ◎24時間入退室可能
- ◎製品開発や知財に関する相談（無料）に対応できるラボマネージャーを設置
- ◎本部には化学実験室や、小型旋盤、ボール盤などを利用できる試作加工室を設置

◇ 募集要領

入居要件 新製品・新技術の開発を予定しているもの

- ①中小企業
- ②創業を予定している個人
- ③都産技研と共同研究などを実施または予定している企業、団体、大学など

入居期間 新規契約時は「3年」、最長「8年」（審査あり）

選考方法 受付後に「入居者選定審査会」において、書類及び面接審査により入居者を決定します。

募集時期 都産技研ウェブサイトでお知らせします。

◇ 月額使用料

拠点	タイプ	室名	床面積 (m ²)	月額使用料（円）			合計
				賃貸料	共益費		
					共用部分維持管理費 ラボ内保守費用	特別管理費 付帯設備	
本部	機械系	301～304	62.68	136,510	29,640	—	166,150
		305	58.45	127,300	27,640	—	154,940
		306	67.46	146,920	31,900	—	178,820
	IT系	307	30.92	67,340	14,620	—	81,960
		308	35.16	76,570	16,620	—	93,190
		309～311	33.48	72,910	15,830	—	88,740
	電気系	312～316	37.51	81,690	17,740	—	99,430
	化学系	317	56.86	123,840	26,890	55,910	206,640
		318	83.82	182,550	39,640	55,910	278,100
		319	89.21	194,290	42,190	55,910	292,390
多摩テクノプラザ	タイプA	ラボ2・3	41.69	90,800	19,710	—	110,510
	タイプB	ラボ1	43.64	95,040	20,640	—	115,680
	タイプC	ラボ4・5	83.38	181,600	39,430	—	221,030

（税込み。化学系ラボの付帯設備はドラフトチャンバー。このほか水光熱費は入居者の方の実費負担。）

◇ 共用施設

☆化学実験室 製品開発支援ラボの入居者の方が、研究開発、製品化、顧客立合い試験などにおいて、必要な実験を行うことができる共用施設です。

●ドラフトチャンバー

スクラバー除害装置付き無機系ドラフトチャンバーと、活性炭吸着除害装置付き有機系ドラフトチャンバー、電子天秤が設置されています。



無機系ドラフトチャンバー



有機系ドラフトチャンバー



電子天秤

●その他の設備

中央実験台 3台 実験台 3台 流し台 2台 器具棚 2台

☆試作加工室 製品開発支援ラボの入居者の方が、製品化に必要な機械加工や電気試験を行うことができる施設です。

■機械加工設備

旋盤、フライス盤、ボール盤、コンターマシン、ファインカッター、自動研磨機、グラインダ、スチールカッター、精密石定盤、ハイトゲージ、マイクロメーター、スーパーキャリバ、工具セットなどがご利用できます。

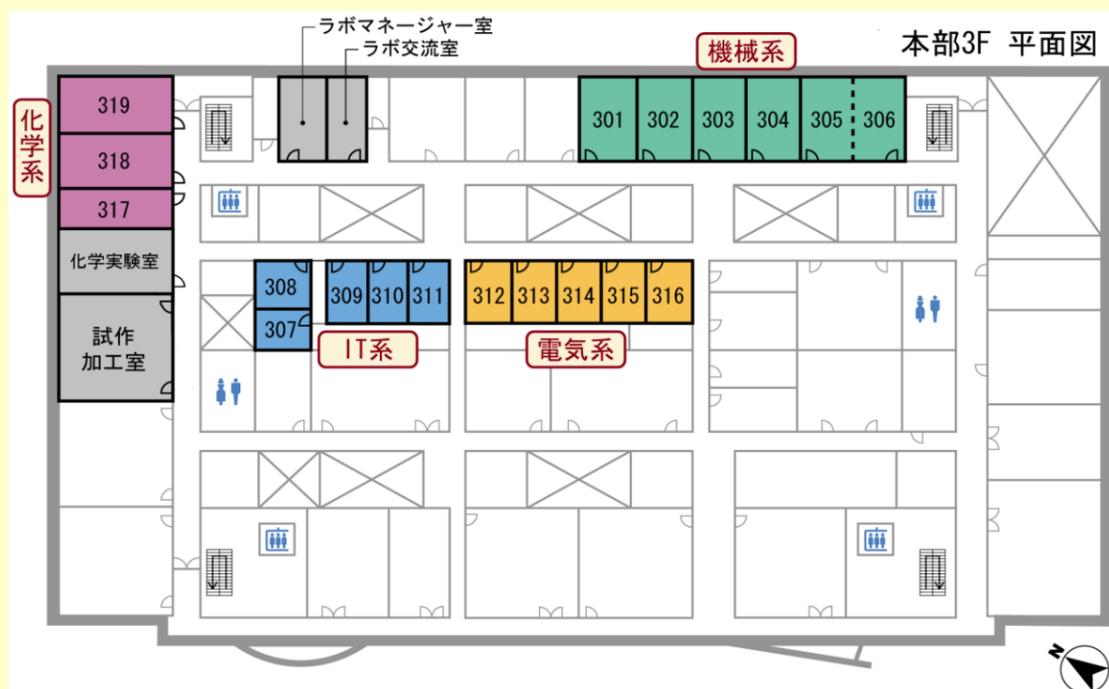
■電気試験機器

プログラマブル交流電源、直流安定化電源、デジタル微小電流計、LCRハイテスタ、メモリーハイロガー、マルチメーター、ハンドヘルド・オシロスコープ、デジタル・オシロスコープ、任意波形発生器、耐電圧/絶縁抵抗器などがご利用できます。



◇ 配置図

● 本部



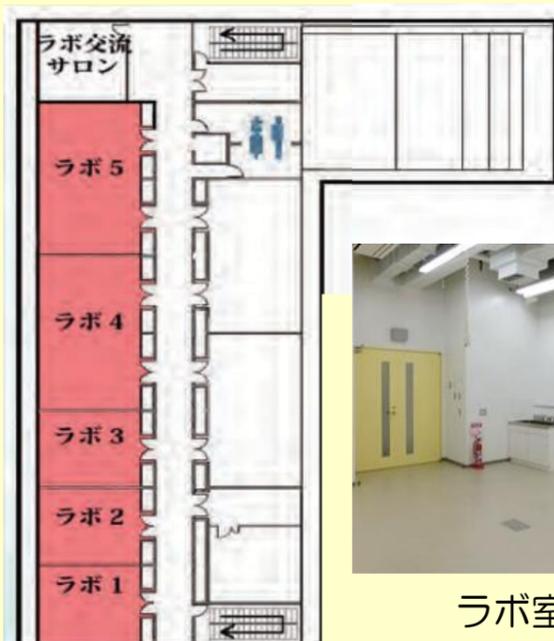
ラボ室内



ラボ室前

ゆりかもめ「テレコムセンター」駅前
 りんかい線「東京テレポート駅」下車徒歩15分
 東京テレポート駅⇄本部 無料送迎バスあり(朝夕のみ)

● 多摩テクノプラザ



ラボ室内



ラボ室前



JR青梅線「西立川駅」下車徒歩7分

お問い合わせ

地方独立行政法人東京都立産業技術研究センター
 技術振興室 製品開発支援ラボ係

〒135-0064 東京都江東区青海2-4-10 電話：03-5530-2315
 メールアドレス：labo@iri-tokyo.jp

多摩テクノプラザ 総合支援課

〒196-0033 東京都昭島市東町3-6-1 電話：042-500-2300

ラボのウェブページ：<https://www.iri-tokyo.jp/site/kenkyu/lab.html>